

Bodemonderzoek definitief afgerond

Van 2010 tot en met 2012 heeft een bodem- en gewasonderzoek in het Franse Gat plaatsgevonden dat definitief is afgerond. Het gaat om het deel van het Franse Gat waar voor de Tweede Wereldoorlog afval is gestort. De conclusie is dat de bodem sterk verontreinigd is, maar is afgedekt met een 40 centimeter relatief schone afdeklaag. Uit proeven in de kas van Alterra is gebleken, dat de groenten die geteeld zijn op grond uit de tuinen in dit deel van het Franse Gat, geschikt zijn voor menselijke consumptie. De belangrijkste conclusie voor de bewoners luidt dan ook dat de tuinen mogen worden gebruikt voor 'wonen met tuin' en 'wonen met moestuin'



Besluit Provincie Utrecht

De Provincie heeft begin 2013 een definitief besluit genomen. Daarin staat dat de bodem ernstig verontreinigd is, maar niet op korte termijn hoeft te worden gesaneerd. De Provincie heeft vastgesteld dat de tuinen geschikt zijn voor normaal gebruik. Het is van belang dat u onderstaande regels in acht neemt.

Normaal gebruik tot 40 centimeter diepte

De bodemverontreiniging levert geen risico's op voor mensen, dieren en planten. De bovenlaag van 40 centimeter is relatief schoon. Om te voorkomen dat de bovenlaag wordt vermengd met de vervuilde onderlaag, mag u niet dieper dan 40 centimeter in de grond graven.

Niet op bouwen

In die bovenste 40 centimeter mag u gewoon planten, graven en spitten; u mag er een vergunningsvrij bouwwerk op plaatsen (toestemming vereist van Patrimonium) en u mag er een open verharding op aanbrengen of weghalen. Gaat u er echter duurzame verharding op aanbrengen, dan bent u strikt genomen aan het saneren. U dekt de verontreiniging dan blijvend af. Volgens de Wet Bodembescherming moet dan eerst een saneringsplan worden ingediend. Daarom mag u geen duurzame verharding plaatsen, een schuur of pad met fundering aanbrengen, enzovoorts. Tegelpaden zijn wél toegestaan.

Afvoeren van grond

In enkele tuinen heeft vermenging van de boven- en ondergrondlaag plaatsgevonden door bijvoorbeeld te diep spitten. Het betreffen de achtertuinen van de woningen: Jan Vermeerstraat 2 t/m 12 (even) Frans Halsstraat 14 t/m 20 (even) Meindert Hobbemastraat 1 t/m 21 (oneven) Jan Steenlaan 6 t/m 24 (even). Het (gewassen)onderzoek toont aan dat deze vermenging geen risico's met zich meebrengt bij contact of bij consumptie van gewassen uit de moestuin. Deze tuinen zijn dus gewoon te gebruiken als siertuin of moestuin. U mag echter de grond niet afvoeren. Daar hebt u een vergunning voor nodig.

Onderzoeksgebied

Frans Halslaan 1 t/m 11
Frans Halslaan 2 t/m 24
J. v. Ruydaelstraat 1 t/m 21
Jan Steenlaan 1 t/m 27
Jan Steenlaan 4
Jan Steenlaan 6 t/m 39
Jan Steenlaan 41 t/m 51
Jan Steenlaan 53 t/m 63
Jan Steenlaan 65
Jan Vermeerstraat 1 t/m 19
Jan Vermeerstraat 2 t/m 12
M. Hobbemastraat 2 t/m 28
M. Hobbemastraat 1 t/m 21
Paulus Potterstraat 2 t/m 20
Rembrandtlaan 29 t/m 51
Rembrandtlaan 57 t/m 63

Vragen?

Neem gerust contact op met Patrimonium.