

Het Franse Gat

Wonen nu en straks

Nieuwsbrief

Westersingel 61-91II, december 2021 nummer 4

Patrimonium

WOONSERVICE

Westersingel 61-91II

De eerste woningen zijn opgeleverd!

Begin november startten we met het opknappen en energiezuinig maken van het eerste woongebouw aan de Westersingel. Een maand later leverden we de eerste drie woningen op. We zijn blij met het resultaat! Wel merken we dat het opstarten van het project meer tijd nodig heeft dan verwacht. Daarover en over wat u de komende tijd van ons kunt verwachten leest u in deze nieuwsbrief.



We pasten de planning aan

Zoals gezegd, leverden we begin december de eerste gerenoveerde woningen op. Wel met enige vertraging. Een aantal vaklieden had corona. Daardoor hebben we de planning moeten aanpassen. Voor de kerstvakantie leveren we nog zes woningen op. De bewoners

van deze woningen zijn op de hoogte van de gewijzigde opleverdatum.

De planning van het werk in de woningen in het nieuwe jaar is ongewijzigd.

Het Franse Gat

Wonen nu en straks

Nieuwsbrief

Patrimonium

WOONSERVICE

Start buitenwerkzaamheden

Begin november (week 44: 1 t/m 5 november) wilden we starten met het uithakken van de voegen in de buitenmuren. Helaas ging dit niet door, doordat vaklieden corona kregen. Nu staan er steigers om het gebouw en kunnen we niet goed meer bij de voegen. Daarom voeren we deze werkzaamheden pas uit nadat de steigers weg zijn. We informeren u op tijd als het zover is. Ook over de andere buitenwerkzaamheden informeren wij u op tijd. We maken op dit moment de planning klaar. Na de kerstvakantie hoort u meer van ons.

Werkzaamheden Stedin/Dynniq

Op maandag 13 december start Stedin met onderhoudswerkzaamheden in de Westersingel. Het werk duurt t/m 17 december. Stedin legt een nieuwe, zwaardere

elektriciteitskabel aan, zodat het elektriciteitsnet weer klaar is voor de toekomst.

Dynniq voert het werk uit voor Stedin. Van hen heeft u ook een brief gekregen over de werkzaamheden. Het trottoir gaat open om de kabel in te graven. Daarom kunt u uw auto die week niet op de parkeerplaatsen naast het trottoir parkeren.

Naast het verzwaren van de kabel, past Stedin ook de meterkasten aan. Ze plaatsen een nieuwe hoofdschakelaar. Hiervoor moeten de medewerkers van Stedin/Dynniq 45 minuten in uw woning zijn. Onze uitvoerder Twan, plant deze bezoeken van Stedin/Dynniq met u in. We proberen dit zoveel mogelijk op te pakken als we toch al in uw woning bezig zijn. Zodat u zo min mogelijk overlast ervaart.

Tweede opruimdag

Op maandag 1 november was de eerste opruimdag. En wat is er flink opgeruimd! De twee containers waren in korte tijd vol. De tweede opruimdag is gepland op **dinsdag 21 december van 13.00 uur tot 18.00 uur**. Deze opruimdag is voor de bewoners van de woningen aan de Westersingel 67 t/m 75-2. Deze bewoners ontvingen hiervoor een uitnodiging.






Het
Franse
Gat

Wonen nu en straks

Twee weken kerstvakantie

De feestdagen staan voor de deur. Van maandag 27 december tot en met vrijdag 7 januari zijn de medewerkers van onderhoudsbedrijf elk® vrij. Dat betekent twee weken geen werkzaamheden.

De steigers blijven om het eerste woongebouw staan. Wel halen we de steigerdoeken tijdelijk weg.

Om te zorgen dat er geen ongewenste gasten op de steigers klimmen, installeert BouWatch camera's. Zo kunnen zij de veiligheid bewaken.

Heeft u tijdens de kerstvakantie last van een klacht of storing als gevolg van de werkzaamheden? Neemt u dan contact op met elk®. Bel daarvoor 088 – 355 03 00. Dringende klachten pakken zij direct op.

Klachten of storingen die niets te maken hebben met de werkzaamheden? Meld deze bij voorkeur via www.patrimonium.nl of bel 0138 – 55 79 11.



**Namens Patrimonium
en elk® wensen wij u
alvast hele fijne
feestdagen!**



Patrimonium

WOONSERVICE

