

Evenement: Startbijeenkomst Het Franse Gat Zuid deelgebied 3; de bewoners

Datum: 23 januari 2024 19:00 tot 20:30

Locatie: Rembrandt College Veenendaal

Notulen geschreven door: Florine Groustra

Aanwezigen: 33 bewoners

Inhoud

Deel 1 – Plenair.....	1
Interview met Pieter Akkermans (Programmamanager het Franse Gat bij Veenvesters)	2
Interview met Meryl Mangnoesing (Architect bij KAW).....	3
Interview met Gert Drost (Projectmanager bij de Gemeente Veenendaal)	3
Plenaire vragen van bewoners met antwoorden	4

Deel 1 – Plenair

Spreker Marcel van Dijk is gespreksleider van het plenaire deel van de avond. Hij begint de avond met een inleiding van de bijeenkomst en laat een animatie zien waarin het participatieproces wordt uitgelegd en vertelt hoe de (vervolg)bijeenkomsten eruitzien. De animatie is te zien op <https://www.fransegatvernieuwt.nl/deelgebied-3/>.

Deze eerste bijeenkomst is de start van het meedenkproces voor de plannen voor deelgebied 3. Naar aanleiding van het besluit van de gemeenteraad is een nieuw participatietraject gestart voor deelgebied 3. Tijdens deze eerste bijeenkomst wordt uitgelegd wat de uitgangspunten zijn voor de nieuwbouwplannen en wordt gevraagd welke zorgen en aandachtspunten er vanuit de buurt zijn.

De tweede gespreksronde wordt op 20 maart georganiseerd, tijdens de tweede gespreksronde kunnen de bewoners en ondernemers meedenken met de uitwerking van de plannen tijdens de werkateliers. Bezoekers kunnen zich vanavond aanmelden via een aanmeldformulier voor de tweede gespreksronde. Het is ook mogelijk om online aan te melden via: <https://www.fransegatvernieuwt.nl/participatie-deelgebied-3-aanmelden-voor-tweede-gespreksronde>.

Omdat niet alle betrokkenen de uitnodigingsbrief op tijd hebben ontvangen, en om zoveel mogelijk mensen de gelegenheid te bieden deel te nemen aan de participatie, wordt er een extra bijeenkomst georganiseerd. Deze is gepland op maandag 26 februari. Deze bijeenkomst is bedoeld voor genodigden die niet op de bijeenkomsten van 23 en 25 januari kunnen komen.

Vraag bezoeker: Waarom wordt er vanavond niet opgenomen, er is aangegeven dat het wel werd opgenomen vanavond?

Antwoord: donderdag worden opnames gemaakt, er wordt vanavond wel genotuleerd en een verslag gemaakt.

Interview met Pieter Akkermans (Veenvesters)

Marcel van Dijk gaat in gesprek met Pieter Akkermans van Veenvesters.

- Wat is de rol van Pieter bij dit project?

Pieter Akkermans is programmamanager van het Franse Gat en is verantwoordelijk voor de grote lijnen in het nieuwbouwplan in de buurt.

- Hoe gaat het met de uitvoering van het hele programma in het Franse Gat?

Uitvoering toe nu toe: we zijn al aantal jaren bezig, aan de Thorbeckesingel en Westersingel zijn flats gerenoveerd. In het noordelijk deel van de wijk hebben zo'n 500 woningen een onderhoudsbeurt gekregen, daar zijn ook zonnepanelen geplaatst. Ook met sloop/nieuwbouw zijn we begonnen. In de Mr Heemskerkstraat is een eerste rij woningen gesloopt en weer nieuwgebouwd. We gaan nu verder bij deelgebied 2A: tussen de Mr Heemskerkstraat en Dr. Colijnstraat. Daar komen eengezinswoningen en appartementen, daarbij wordt ook de openbare ruimte opnieuw ingericht. Als dat deel af is, wordt goed zichtbaar wat voor verbeteringen de plannen bieden.

- Waarom zijn we vanavond bij elkaar?

Voor de plannen van deelgebied 3. We willen weten wat bewoners belangrijk vinden voordat we met concrete plannen komen, zodat we goede afwegingen maken. Het proces heeft een lange doorlooptijd want er is veel afstemming met bewoners en gemeente nodig. Daarom is Veenvesters nu 3 jaar voor de sloop al bezig met het afstemmen van de plannen. In 2027 is Veenvesters van plan te beginnen met de sloop en nieuwbouw in deelgebied 3.

- Wat is globaal het plan voor deelgebied 3?

In 2020 is de gebiedsvisie vastgelegd met een aantal hoofduitgangspunten. Bijvoorbeeld wat er in de openbare ruimte moet worden verbeterd. Dat is nu het vertrekpunt. We gaan kijken naar de mogelijkheden; waar komen welke typen woningen? Waar passen de woningtypes het beste? Wat vindt u het beste bij de wijk passen?

- Waar mag ik dan in de komende periode nog over meedenken en meepraten?

We gaan nu eerst in gesprek met de mensen in de wijk die wonen in of nabij deelgebied 3 voordat we het plan gaan uitwerken. In de Stedenbouwkundige randvoorwaarden staat voor de verschillende delen van het gebied aangegeven wat de maximale bebouwing kan zijn. We vinden het belangrijk dat er meer gelijkvloerse woningen (voor ouderen) in de buurt van de winkels komen. In de randvoorwaarden is aangegeven dat bij het Bruïneplein op één plek maximaal 8 lagen hoog mag worden gebouwd. Maar het staat nog niet vast dat het inderdaad zo hoog wordt. Als op die locatie minder appartementen komen dan moeten die ergens anders in het plan wel terugkomen.

- Hoe ziet de tweede gespreksronde eruit?

In elk plan worden belangrijke keuzes gemaakt, o.a. de hoogte van de bebouwing en waar straks geparkeerd wordt. In de tweede gespreksronde gaan wij verder in op de belangrijkste keuzes in het plan. Daarom vragen we u nu wat u belangrijk vindt (door middel van de invulformulieren gespreksronde 1). Hoe breder het beeld dat we krijgen hoe fijner. Het stedenbouwkundig plan wordt dan uitgewerkt. Dit is nog niet het definitieve bouwplan, maar geeft al wel aan waar de bouwplannen aan moeten voldoen. Met een kleinere groep gaan we – in werkateliers – aan de hand van die punten schetsen maken. Wilt u meedenken of actief bijdragen geef u dan op voor de tweede gespreksronde. Voor bewoners of ondernemers die niet aanwezig kunnen zijn,

kunnen zich via de website aanmelden: <https://www.fransegatvernieuwt.nl/participatie-deelgebied-3-aanmelden-voor-tweede-gespreksronde>.

- Wat is de planning?

Op 20 maart staat de tweede gespreksronde gepland. In juni wordt de uitwerking van het stedenbouwkundig plan in straatgesprekken voorgelegd aan buurtbewoners. In 2027 starten de werkzaamheden. Daarna zal het nog een paar jaar duren voordat alle woningen zijn gebouwd en de omliggende openbare ruimte opnieuw is ingericht.

Interview met Meryl Mangnoesing (KAW)

Marcel gaat in gesprek met Meryl Mangnoesing, architect van KAW.

- Wat is de rol van Meryl bij dit project?

KAW is een architectenbureau die is ingeschakeld bij het maken van de plannen in deelgebied 3. Meryl werkt aan het maken van het stedenbouwkundig plan. Zij is ook bij de werkateliers in gespreksronde 2 aanwezig.

- Wat is een stedenbouwkundig plan?

In het stedenbouwkundig plan staan alle randvoorwaarden die nodig zijn om als architect verder te gaan: wat voor type woningen komt waar, hoe hoog wordt het? Hierin kijken wij ook naar de openbare ruimte en parkeren, dit hangt allemaal met elkaar samen.

- Wat gebeurt er tijdens de werkateliers?

We gaan in de werkateliers aan de hand van enkele verschillende thema's met elkaar in gesprek. Deze thema's leiden wij af van de opmerkingen en zorgen die worden ingevuld bij de drie hoofdthema's; woningbouw, parkeren en karakter van de wijk, op het invulformulier. We gaan in groepjes bespreken, brainstormen, schetsen op papieren en er samen over nadenken. Zo willen we tot een plan komen waar we met zijn allen achter kunnen staan.

- Wordt alle input meegenomen?

Het liefste wel. Maar we moeten ook rekening houden met de betaalbaarheid van de woningen, de haalbaarheid van de input en alle belangen die meewegen. Wij willen zoveel mogelijk meenemen en kijken hoe het in het nieuwe plan gaat passen.

- Wat zijn de eerste ideeën voor het verbeteren van de openbare ruimte en kwaliteit?

De Klaas Katerstraat is de belangrijke straat en is nu eenzijdig opgebouwd. Het idee is om in deelgebied 3 verschillende typen woningen toe te voegen, de straat te vergroenen, het parkeren te verbeteren en voor fietsers en wandelaar de omgeving te verbeteren. Heeft u daarvoor ideeën of aandachtspunten? Vul het in op het invulformulier en/of denk mee in ronde 2.

Interview met Gert Drost (Gemeente Veenendaal)

Marcel gaat in gesprek met Gert Drost van Gemeente Veenendaal.

- Wat is de rol van Gert bij dit project?

Gert is projectmanager ruimtelijke projecten bij de gemeente Veenendaal. Hij is opvolger van Astrid Swart. De gemeente heeft kortweg twee rollen. Een uitvoerende rol bij de aanleg van de openbare ruimte en een toetsende rol voor de woningbouwontwikkeling. Voor de laatstgenoemde rol is de gebiedsvisie en divers ruimtelijk beleid (bijv. parkeernormenbeleid) erg belangrijk. De gemeenteraad beslist uiteindelijk over de procedures voor een nieuwe bestemming (omgevingsplan).

- Waar wordt opgelet bij het beslissen over de plannen?

Uitgangspunten, samenwerkingsovereenkomst, wat is afgesproken in de gebiedsvisie, beleidsmatige uitgangspunten. In juni 2023 zijn er gesprekken geweest over het verkeer in de wijk: daar hebben bewoners van het Franse Gat diverse ideeën ingebracht. Al deze ideeën hebben tot 3 mogelijke conceptvarianten van het verkeerscirculatieplan geleid. Deze 3 mogelijke varianten worden op dit moment nog verbeterd. Daar gaan we nu mee verder en willen wij een vervolg geven met een participatieavond en waar mogelijk gelijk laten oplopen met het participatie traject van Veenvesters voor deelgebied 3. De reden hiervan is dat er samenhang is tussen de nog te bouwen woningen en de openbare ruimte.

- Hoe kijkt de gemeente tegen verkeersafwikkeling aan en hoe worden inwoners betrokken bij het verkeerscirculatieplan?

Meer woningen betekent inderdaad meer verkeer. Voor het verkeerscirculatieplanwerken we drie varianten uit hoe dit verkeer beter geregeld kan worden en leggen dit in een participatie traject voor aan de bewoners. Hebben wij de ingebrachte ideeën correct verwerkt en hoe kunnen wij dit verder verbeteren? Zoals de straten nu zijn ingericht, kunnen zij de toename in verkeer aan, maar daar wil de gemeente wel verbeterlagen in maken. Voor mogelijke verkeersmaatregelen zijn al diverse ideeën aangebracht, zoals drempels, nieuwe aansluiting op de Rondweg-west, bij Mr. Dr. Schokkingstraat, verkeerskundig een straat in tweeën knippen, etc. Deze maatregelen zijn onder andere verwerkt in één of meer van de drie varianten. Het eerste kwartaal van dit jaar (2024) wil de gemeente dit terugleggen bij de bewoners via een participatieavond. Hiervoor organiseert de gemeente eigen bijeenkomsten voor verkeer en openbare ruimte.

Plenaire vragen van bewoners met antwoorden

Opmerking bewoner: Hoe worden notulen gedeeld? En wordt er een verslag gemaakt?

Antwoord: Van deze avond wordt een verslag gemaakt. Dit is voor de vervolgsessie ook de input. De notulen worden gedeeld op de projectpagina van fansegatvernieuwt.nl.

Opmerking bewoner: Graag de kritische noot van de bewoners goed noteren.

Vraag bewoner: Waarom zijn er geen plannen of plaatjes van deelgebied 3? We weten nu alleen hoeveel woningen en welk aandeel appartementen. Wat is onze inbreng?

Antwoord Pieter: Omdat wij eerst in gesprek willen over de plannen en daarna pas gaan tekenen. Als wij een plaatje maken en wij dat (in overleg) gaan aanpassen, komen daar misverstanden over. Wij willen zorgvuldig werken, dus eerst in gesprek gaan en daarna uitwerken.

Vraag bewoner: Ik las in een interview met de directeur van Veenvesters dat de tuinen 8 meter diep worden: hoe weet zij dat als er nog geen plan is uitgewerkt?

Antwoord Pieter: Dit staat dus ook nog niet vast.

Vraag bewoner: Jullie willen 175 woningen en betaalbaarheid is ook belangrijk. Ik heb het gevoel dat het meer moet opbrengen, vergeleken met deelgebied 1 en 2. Klopt dat?

Antwoord Pieter: We hebben dit uitgangspunt vastgesteld omdat we denken dat we op een goede manier 175 woningen kunnen realiseren. Het aantal woningen is financieel van belang, maar we gaan geen discussie voeren hoeveel miljoen euro te kort Veenvesters heeft op het plan. Het gaat erover hoe wij een goede wijk kunnen maken.

Vraag bewoner: Waarom is er gekozen om 405 sociale huurwoningen te verplaatsen van Noord naar Zuid? Welke gedachten zijn daarover?

Antwoord Pieter: Het klopt dat in deelplan Zuid 40 extra sociale huurwoningen komen. Daarmee krijgen de huidige huurders van Veenvesters goede mogelijkheden om terug te keren in de wijk. Een tweede reden is dat we op de langere termijn graag meer gelijkvloerse woningen voor onze oudere doelgroep in het centrum van de wijk willen realiseren: anders waren hier 40 extra koopwoningen gekomen. Overigens zullen ook de koopappartementen geschikt zijn voor ouderen; voor die doelgroep zijn er ook te weinig gelijkvloerse woningen in de wijk.

Vraag bewoner: In deelplan Zuid komen meer sociale huurwoningen. Dus er is plek over in deelplan Noord. Wat wordt daarmee gedaan?

Antwoord Pieter: In heel Franse Gat blijft het aantal sociale huurwoningen gelijk. Als er in deelplan Zuid 40 extra komen, dan worden dat er in het noordelijk deelgebied dus 40 minder.

Vraag bewoner: Parkeren is een probleem, dan gaan jullie schuiven met woningen, maar achter en naast huizen komt er minder ruimte. Waar gaan ze parkeren?

Antwoord Pieter: De hoeveelheid parkeerplekken is onderdeel van het plan. Wij bouwen nieuwe woningen en zorgen ook voor parkeerplaatsen. En wij zorgen dat zoveel mogelijk achter woningen kan worden geparkeerd. Daar blijft genoeg ruimte over voor de parkeerplaatsen.

Vraag bewoner: Er zijn nu geen tekeningen, wij willen wel tekeningen zodat iedereen kan zien wat er gebeurt. Hoogbouw bijvoorbeeld, wat voor gevoel gaat dat geven in de straat? Kan het met een VR (virtual reality) bril opgelost worden zodat iedereen op de juiste manier inbreng kan geven en het gevoel krijgt hoe de plannen eruit komen te zien? Platte tekeningen geven namelijk niet het gevoel. Hoe kan je straks de plannen blijven in 3D of VR?

Antwoord Meryl: Willen zeker 3D beelden maken met perspectief met verschillende opties. Ook denken we aan maquettes.

Reactie bewoner: Niet alleen aan het einde van het proces delen, juist fijn om nu al verschil te kunnen zien.

Vraag bewoner: Er zijn platte tekeningen waarop staat dat het 8 hoog kan.

Antwoord Pieter: Aantal jaren geleden zijn de maximale hoogtes aangegeven in de Stedenbouwkundige Randvoorwaarden. Maar het staat niet vast dat het inderdaad zo hoog zal worden, dat zal niet overal het geval zijn. Er is dus ruimte om te schuiven.

Vraag bewoner: Deelgebied 2a krijgt een mega appartementencomplex, een hele straat appartementen. In deelgebied 2b worden ook al appartementen gebouwd, dicht bij het Bruïneplein. Gooi die 8 verdiepingen ergens anders neer. Waarom is het zo verdeeld als dat het nu verdeeld is? Waarom niet op plekken waar niemand tegen aan kijkt?

Antwoord Pieter: We kijken niet alleen naar wat de omwonenden er nu van vinden, maar ook of het in de toekomst een logisch geheel is. Logisch is om rond het Bruïneplein appartementen te bouwen en niet maar aan 1 kant.

Reactie bewoner: In de “toelichting kaders stedenbouwkundigplan deelgebied 3” staat dat het moet passen bij bestaande woningen. Zo wordt het een Berlijnse muur. Wat is het karakter van de wijk? Wij willen de bebouwing laag houden, door een heel andere verdeling te maken in ook deelgebied 2a en 2b. Dan had je in Klaas Katerstraat niet omhoog hoeven te gaan? Dus minder appartementen hier en meer aan de rand van de wijk. Het verkeer blijft dan ook dicht bij de rondweg.

Antwoord Pieter: De plannen voor deelgebied 1 en 2 zijn al vastgesteld, die worden niet meer veranderd.

Vraag bewoner: Gebiedsvisie is aantal jaren geleden gemaakt en daarbij was geen participatie, hoe kijk je daarop terug?

Antwoord Pieter: Er is wel participatie geweest, in de wijk als geheel. Er zijn diverse bijeenkomsten geweest, toen zijn ook de ambassadeursgroepen opgericht waarmee veel gesproken is. Daarna is de Gebiedsvisie vastgesteld in de gemeenteraad.

Reactie bewoner: Toen was het participeren op trede 1, namelijk “informereren”. In die belangrijke fase hadden we al op trede 3 moeten participeren.

Vraag bewoner: Kijkend naar het karakter van de wijk zie ik voor deelplan 1 en 2 mooie tekeningen, maar deelplan 3 staat daar haaks op; hoogbouw, beton, Berlijnse muur ...

Antwoord Pieter: deelplan 1 en 2 zijn gebaseerd op dezelfde Stedenbouwkundige randvoorwaarden als deelgebied 3. Het is niet zo dat we in deelplan 1 en 2 minder woningen hebben gemaakt en dat nu in deelgebied 3 moeten compenseren.

De plannen voor deelgebied 3 moeten we nu nog uitwerken en zorgen dat die aansluiten op het karakter van de wijk.

Vraag bewoner: Ik wil weten welke financiële afwegingen zijn gemaakt. Ik begrijp dat het plan betaalbaar moet blijven, maar is ook rekening gehouden met de pijn die wij zullen ervaren? Wie bepaalt daarvoor de tegemoetkoming?

Antwoord Gert: Daarvoor geldt een procedure. Stel die 8 bouwlagen worden gerealiseerd. Uit een planschade-analyse blijkt of daar planschadevergoedingen uit volgen en hoe hoog die zijn. Daar wordt rekening mee gehouden. Voor de planschade is er een procedure bij de gemeente, die bewaakt dat er een tegemoetkoming wordt gegeven als je daar recht op hebt.

Reactie bewoner: Is er een planschaderapport opgemaakt en is dit opgenomen in de SOK?

Antwoord Gert: Dat kan ik nu niet met zekerheid zeggen. Ik zal je via mail informeren, dan kan dat ook bij het verslag van deze bijeenkomst komen.

Mailreactie Gert Drost:

Op dinsdagavond 23 januari jl. heb je mij tijdens de participatieavond over het Franse Gat, fase 3 gevraagd of hier een planschaderisicoanalyse voor is opgesteld. Op dat moment moest ik je het antwoord schuldig blijven, omdat ik dit niet met zekerheid wist. Inmiddels kan ik je melden dat er géén planschaderisicoanalyse is opgesteld voor fase 3.

Een korte toelichting

Na inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2024 wordt er niet meer gesproken over planschade, maar over nadeelcompensatie. In dit geval is er dus (nog) géén risicoanalyse nadeelcompensatie opgesteld. Dit is ook wel logisch, omdat er weliswaar een bouwprogramma is, maar nog geen concreet bouwplan voor fase 3. De mogelijke bouwplannen worden pas concreter na stap 2 (werkateliers) en stap 3 (straatgesprekken) in het participatieproces dat Veenvesters zal doorlopen. Uiteindelijk zal de formele besluitvorming hierover via een nog op te stellen omgevingsplan voor fase 3 door het college van burgemeester en wethouders en/of de gemeenteraad plaatsvinden. Bij de voorbereiding van het omgevingsplan voor fase 3 in het Franse Gat (voor 1 januari was dit nog het bestemmingsplan), zullen naast de gebruikelijke onderzoeken naar bijvoorbeeld bodem, luchtkwaliteit, water, etc. ook een risicoanalyse worden uitgevoerd naar mogelijke nadeelcompensatie. Zover is het nu dus nog niet.

Vraag bewoner: Met de mededeling dat 8 lagen de maximale hoogte is, nemen Veenvesters en de gemeente de onrust nog niet weg. Onze psychische last is hoog, wanneer halen jullie de kaarten van de borst?

Antwoord Pieter: Bij ronde 2 tonen we voorstellen. Ik ga er van uit dat we het over in ieder geval 4 lagen zullen hebben. Hoeveel lagen het zullen worden, hangt af van het werkatelier in ronde 2. De uitkomsten daarvan werken we uit in het stedenbouwkundig plan, dat is in de zomer af.

Vraag bewoner: Voorjaar 2023 zijn wij op een bijeenkomst in een school geweest met andere tekeningen en bezig geweest met post-its. Die nieuwe tekeningen zouden na de zomervakantie komen. Wat is er gebeurd met de feedback die toen is gegeven en waarom zijn wij niet op de hoogte gesteld?

Antwoord Pieter: Na dat participatietraject, waarbij zo'n 30 ambassadeurs betrokken waren, heeft de gemeenteraad besloten dat de participatie anders moet worden vormgegeven. We hebben toen besloten om een nieuwe start te maken. Iedereen moet de mogelijkheid krijgen mee te praten, niet alleen de groep ambassadeurs. Daarom zijn we nu hier bij elkaar. De gegevens die toen zijn opgehaald zijn niet in de la beland. We nemen die ook mee naar gespreksronde 2.

Vraag bewoner: Aan de Gemeente, hoe gaan wij het parkeerprobleem oplossen?

Antwoord Gert: De gemeenteraad heeft parkeernormen vastgesteld, daar moeten de plannen aan voldoen. Voor de verschillende woningtypen, gelden ook verschillende parkeernormen. Dit hangt meestal af van de oppervlakte van de woning of het appartement in combinatie met het gebruik. Daarnaast moet bij de indeling van de openbare ruimte ook rekening worden gehouden met andere ruimtevragen functies,

zoals (ondergrondse) afvalcontainers. Dit wordt straks allemaal verwerkt in een inrichtingsplan.

Reactie bewoner: Auto's staan niet alleen stil en moeten ook rijden.

Antwoord Gert: Een deskundig bureau heeft gekeken naar verkeersprofielen. De huidige wegenstructuur kan de toename aan.

Reactie bewoner: Op basis van welke gegevens?

Antwoord Gert: Dit is niet alleen gebaseerd op het onderzoek van Sweco, maar ook op een theoretisch verkeersmodel van gemeente Veenendaal, dit gebruiken we al jaren. Dat model is mede input geweest voor de varianten voor het verkeerscirculatieplan, waarover we gaan participeren. Als blijkt dat in één van de scenario's verbeteringen noodzakelijk zijn nemen we extra maatregelen.

Vraag bewoner: Bij ons staat het grondwater heel hoog. Hiervan is al melding gedaan bij de gemeente. Daarvoor hebben wij op enig moment de brandweer moet laten komen om de kelder leeg te pompen.

Antwoord Gert: het watersysteem (hydrologisch) in het Franse Gat is ingewikkeld. Ook daar wordt naar gekeken bij de ontwikkeling van het Franse Gat. Daar zullen wij goed rekening mee houden bij de verdere planvorming.

Reactie bewoner: Ze zeggen dat het waterdicht maken van je kelder de verantwoordelijkheid is van de eigenaar.

Antwoord Marcel; Voor waterafvoer vanaf het eigen erf is een bewoner inderdaad zelf verantwoordelijk. (Dit heeft Marcel gehoord op een avond waar hij gespreksleider was)

Vraag bewoner: Waarom gaan we niet plenair verder, iedereen deelt zelfde mening?

Antwoord Marcel: Mensen moeten de mogelijkheid krijgen om ook individueel hun vragen te stellen. Niet iedereen voelt zich op zijn gemak om dit in een grotere groep te delen.

Vraag bewoner: Is er rekening gehouden met armoede en criminaliteit? Zorgen de nieuwe parkeerplaatsen niet voor meer onveiligheid?

Antwoord Gert: Ik begrijp wat je zegt. Vanuit de gemeente hebben we in de omgevingsvisie focus op gezondheid, duurzaamheid en veiligheid. Deze vraag gaat over sociale veiligheid. In het ontwerpen van de bebouwing moeten we proberen te voorkomen dat we 'dode hoekjes' creëren, die uitnodigend zijn voor hangjongeren of activiteiten die vanuit veiligheid ongewenst zijn.

Opmerking bewoner: Er is angst voor overlast en veiligheid in de buurt.

Verzoek bewoner: Houd er rekening mee dat het hier gaat om onze toekomst, onze leefomgeving. Voor alle betrokkenen vanuit de gemeente en Veevesters e.d. is het hun werk, die komen en gaan. Maar houd allemaal goed in de gaten dat het hier om ons gaat. We willen geen nieuwe Schilderswijk (Den Haag) worden. Dat is een goed voorbeeld van hoe het niet moet! Wij hebben het gevoel dat wij niet gezien worden! Applaus van bewoners in de zaal.

Vraag bewoner: Het gevoel is dat wij niks nieuws hebben gehoord.

Antwoord: Deze sessie is om iedereen te betrekken. Daarnaast zijn er ook mensen gekomen die nog niet eerder met ons hebben gesproken over de plannen. Ook die krijgen nu de kans mee te praten.

Reactie bewoner: Wat wordt met informatie die eerder is verzameld gedaan?

Antwoord Pieter: Wij beginnen nu opnieuw. Eerdere input hebben we nog wel, die nemen we ook mee naar gespreksronde 2.

Zie <https://www.fransegatvernieuwt.nl/deelgebied-3/> voor de verslagen van de eerder input.

Vraag bewoner: Zorg voor een representatief groepje voor de tweede ronde, voel wat er leeft. Is het echt erg als het erg vijftig worden?

Antwoord Pieter: Voelen wat er leeft doen we in deze eerste ronde, met zoveel mogelijk betrokkenen. Dat is input voor ronde twee, met een kleinere groep. We moeten nog zien hoeveel mensen zich daarvoor aanmelden.

Einde plenaire deel. Bewoners gaan samen met medewerkers van Veenvesters, gemeenteraadsleden en de architecten van KAW in gesprek om samen de invulformulieren in te vullen. Van de resultaten in de invulformulieren wordt ook een verslag gemaakt. Ook krijgen bewoners de gelegenheid om het aanmeldformulier voor ronde 2, het werkatelier, in te vullen.